



DAREA DE SEAMĂ

ACTIVITATEA ECONOMICO-
FINANCIARĂ, BUGETUL DE VENITURI
ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2017,
PATRIMONIU ȘI PROIECTE ÎN
DESFĂȘURARE

ACADEMIA ROMÂNĂ

ANUL 2017



CUPRINS

I. ISTORIE ȘI CONTINUITATE

II. ACTIVITATEA ECONOMICO-FINANCIARĂ, BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2017

III. PROIECTE ÎN DESFĂȘURARE

IV. PATRIMONIU, TRECUT, PREZENT SI VIITOR

V. PROBLEMELE CU CARE NE-AM CONFRUNTAT ȘI SOLUȚIILE ADOPTATE

VI. CONCLUZII



I. ISTORIE ȘI CONTINUITATE



DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNE 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciul
Națiunii Române

ACADEMIA ROMÂNĂ 1866 – 2017

- organizare și funcționare

- **1866** – se înființează prin locotenența domnească nr. 582 / 1 aprilie 1866- Societatea Literară Română – **societate literară cu misiune specială care va fi subvenționată de stat.**
- **1867** – prin Decret Domnesc nr. 1246/26 august 1867 – Societatea Literară Română devine Societatea Academică Română – **este și rămâne corp independent în lucrările sale de orice natură.**
- **1879** – prin legea nr. 749/27 martie 1879 – **Societatea Academică Română devine institut național cu denumirea de Academia Română.**
- **1948** – prin Decretul nr. 198/13 august 1948 – Academia Română **este transformată în instituție de stat – Academia Republicii Populare Române.**
- **1990** – prin Decretul Lege nr. 4/5 ianuarie 1990 – Academia Republicii Socialiste România redevine Academia Română – **instituție autonomă finanțată de la bugetul de stat.**
- **2001** – prin Legea nr. 752/27 decembrie 2001 – reactualizată în anul 2008 – Academia Română este **instituție de interes public național în domeniile fundamentale ale științei, autonomă cu personalitate juridică de drept public.**
- **2017** – Adunarea Generală a Academiei Române, în ședința din 27.01.2017 a adoptat proiectul de lege privind organizarea și funcționarea Academiei Române prin care **Academia Română este instituție autonomă de interes național, cu personalitate juridică, de drept public, independentă în organizarea sa, care își desfășoară activitatea în serviciul Națiunii Române.** Aceste modificări se află în procedura legislativă, iar Plenul Senatului României la data de 11.12.2017 a aprobat transmiterea proiectului de lege către Camera Deputaților ca prima cameră sesizată.



ACADEMIA ROMÂNĂ 1866 – 2017 - FACILITĂȚI -

1890 - Se cumpără clădirile și terenul din Calea Victoriei nr. 125 - actualul sediu - care este donat Academiei Române.

1924 – Prin Legea nr.201/ 1924 - Statul face Academiei o donațiune anuală, in lei, pentru lucrări referitoare la Dicționarul Limbii Române, pentru acordarea de premii originale și pentru publicarea și promovarea lucrărilor științifice

1937 - Prin legea nr71/ 1937 , Academia Română este scutită de orice taxe poștale, de orice natură ar fi.

1938 – Prin decretul legii 141 /1938 - Academia Română este scutită de orice fel de impozite către stat, județ, municipii sau comune.

1948 – Prin Decretul nr. 198/ 1948 – Academia Română este transformată în instituție de stat – Academia Republicii Populare Române. Toate bunurile mobile și imobile, proprietatea Academiei Române trec in folosința Ministerelor, beneficiind de scutiri de impozite și taxe.

1990 – prin Decretul Lege nr. 4/ 1990 – Academia Republicii Socialiste România redevine Academia Română – instituție autonomă finanțată de la bugetul de stat.

2001, 2008 – prin Legea nr. 752/ 2001, Academia Română beneficiază de scutiri de impozite și taxe, pentru bunurile proprietatea Statului, pe care le are in administrare, fiind asimilată unei instituții publice, fără ca această scutire să fie aplicată proprietăților sale.

2017 – Adunarea Generală a Academiei Române, în ședința din 27.01.2017 a adoptat proiectul de lege privind organizarea și funcționarea Academiei Române prin care Academia Română este instituție autonomă de interes național, cu personalitate juridică, de drept public, independentă în organizarea sa, care își desfășoară activitatea în serviciul Națiunii Române. Aceste modificări se află în procedura legislativă, iar Plenul Senatului României la data de 11.12.2017 a aprobat transmiterea proiectului de lege către Camera Deputaților ca prima cameră sesizată.



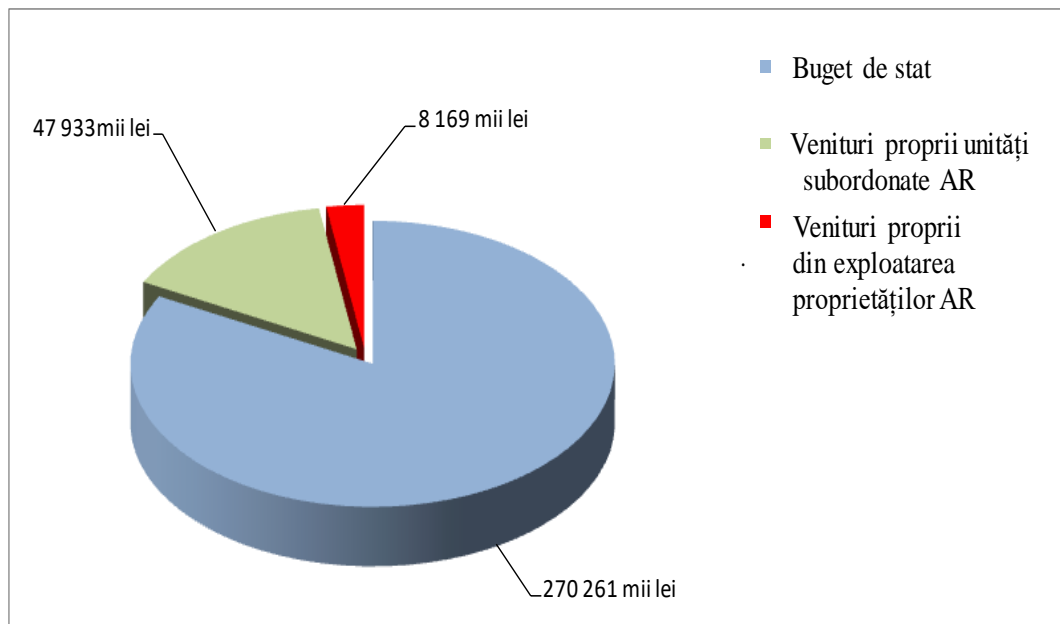
II. ACTIVITATEA ECONOMIC-FINANCIARĂ, BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2017



Bugetul consolidat (buget de stat și venituri proprii) al Academiei Române pe anul 2017

Sursa de finanțare	Realizări (mii lei)	Pondere
Buget de stat	270 261	82.81%
Venituri proprii ale unităților din subordinea Academiei Române	47 933	14.69%
Venituri proprii din exploatarea proprietăților Academiei Române	8 169	2.50%
TOTAL	326 363	100%

Structura bugetului consolidat (buget de stat și venituri proprii) al Academiei Române pe anul 2017

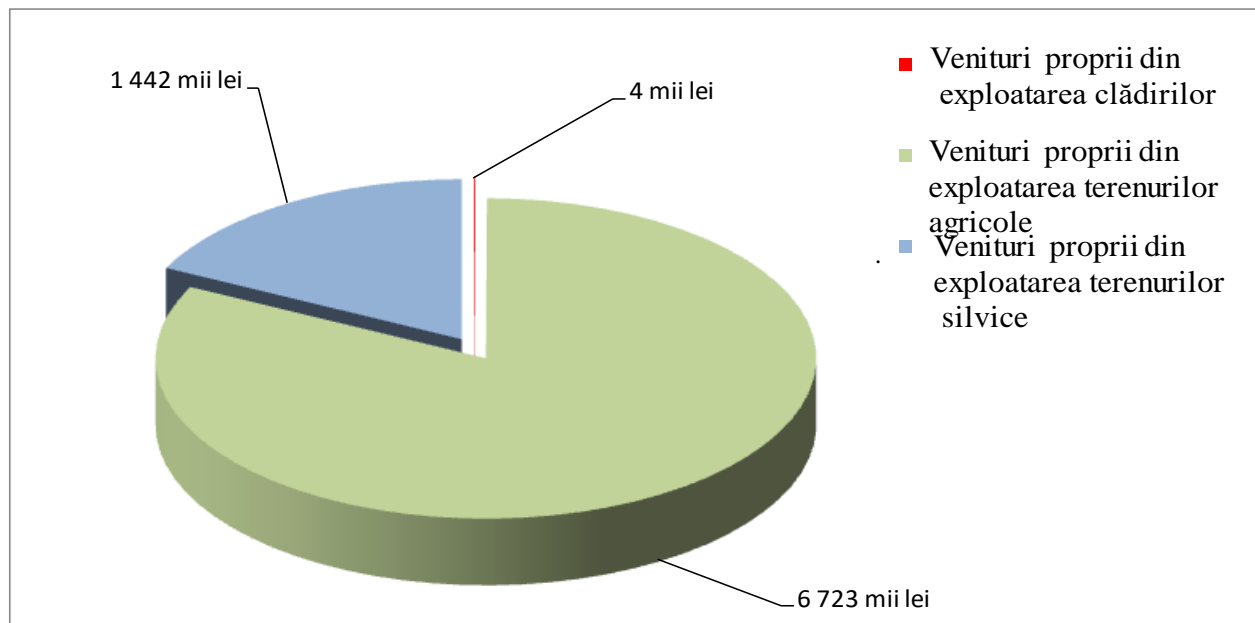




Venituri proprii din exploatarea proprietăților Academiei Române pe anul 2017

Sursa de finanțare	Realizări (mii lei)	Pondere
Venituri proprii din exploatarea clădirilor	4	0.05%
Venituri proprii din exploatarea terenurilor agricole	6 723	82.30%
Venituri proprii din exploatarea terenurilor silvice	1 442	17.65%
TOTAL	8 169	100%

Structura veniturilor proprii din exploatarea proprietăților Academiei Române pe anul 2017



**DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNE 2017****Evoluția bugetului consolidat (buget de stat și venituri proprii) al Academiei Române 2014 - 2017***(mii lei)*

AN	Total cheltuieli, din care:	Cheltuieli de personal	Bunuri și servicii	Proiecte europene (FEN)	Cheltuieli de capital	Alte categ.de chelt. de cheltuieli (indemnizații, burse, subvenții, cotizații)
2014	458 271	238 520	125 165	59 357	5 378	29 851
2015	409 278	166 409	40 635	120 248	7 425	74 561
2016	319 616	197 020	47 585	8 577	9 668	56 766
2017	316 724	185 248	30 722	41 454	6 364	52 936



DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNE 2017

Bugetul consolidat pe anul 2017 - pe institute de cercetare

	Institute	Numar posturi finanțate	Buget consolidat, din care: (mii lei)	Buget de stat (mii lei)	Venituri proprii (mii lei)	Pondere venit. proprii din buget consolidat (%)
	0	1	2=3+4	3	4	5=4/2*100
5	Inst. Astronomic	32,5	3.936	1.317	2.619	66,54
10	Inst. de Biochimie	48,0	6.192	3.647	2.545	41,10
28	Inst. de Matematica "S. Stoilow"	140,5	13.579	8.545	5.034	37,07
17	Inst. de Sociologie	34,0	2.264	1.511	753	33,26
29	Inst. de Speologie "E. Racovita"	37,0	2.661	1.794	867	32,58
9	Inst. de Biologie	120,0	7.380	5.030	2.350	31,84
25	Inst. de Arheologie	72,5	5.754	3.951	1.803	31,33
7	Inst. de Chimie-Fizica	204,0	14.291	10.448	3.843	26,89
13	Inst. de Patologie Celulara	100,5	13.524	10.237	3.287	24,30
21	Inst.de Cercetari pt. Inteligenta Artificiala	23,5	1.491	1.143	348	23,34
41	Inst. Chimie Timisoara	95,5	5.838	4.489	1.349	23,11
39	Inst.de Chimie "P.Poni"	283,0	30.700	23.993	6.707	21,85
35	Inst.de Virusologie	84,0	6.143	4.838	1.305	21,24
30	Inst. de Mecanica Solidelor	49,0	3.734	2.956	778	20,84
8	Centrul de Chimie Organica	85,0	5.174	4.124	1.050	20,29
1	Inst. de Lingvistica "I. Iordan-Al. Rosetti"	100,0	6.070	4.911	1.159	19,09
38	Filiala Iasi	240,5	16.089	13.448	2.641	16,41
6	Inst. de Istoria Religiilor	7,0	283	239	44	15,55
40	Filiala Timisoara	63,5	4.946	4.472	474	9,58
26	Inst.de Istorie "N. Iorga"	52,0	2.843	2.597	246	8,65
37	Filiala Cluj	236,5	14.372	13.317	1.055	7,34
11	Inst. de Geografie	45,5	1.961	1.822	139	7,09
20	Inst. de Stiinte Politice si Relatii Internationale	48,5	1.812	1.700	112	6,18
12	Inst. de Geodinamica	82,0	3.369	3.213	156	4,63
32	Inst. National pt. Studiul Totalitarismului	29,0	1.361	1.299	62	4,56
15	Inst. National de Cercetari Economice	380,0	35.191	33.854	1.337	3,80
14	Inst. de Antropologie	41,0	1.779	1.750	29	1,63
31	Inst. de Istoria Artei	33,0	1.566	1.544	22	1,40
24	Inst. de Etnografie si Folclor	44,0	1.955	1.932	23	1,18
16	Inst. de Cercetari Juridice	20,0	992	983	9	0,91
27	Inst. Sud-Est Europene	26,5	1.669	1.656	13	0,78
4	Inst. de Statistica Matematica si Matematica Aplicata	40,0	2.781	2.764	17	0,61
2	Inst. de Ist. Literaturii "G. Calinescu"	44,5	2.220	2.216	4	0,18
18	Inst.de Filosofie si Psihologie "C.R. Motru"	44,5	2.010	2.010	0	0,00
42	Inst. Socio Uman Craiova	27,0	1.614	1.614	0	0,00
43	Inst. Socio Uman Sibiu	18,5	1.239	1.239	0	0,00
	TOTAL CERCETARE	3.032,5	228.783	186.603	42.180	18,44

Notă: Numărul total de posturi aprobat pentru anul 2017 cu finanțare de la bugetul de stat a fost de 3.419, din care:

- 3.032,5 - personal de cercetare (cercetători+personal auxiliar);
- 386,5 - personal propriu (Aparatul Central al Academiei Române, Biblioteca Academiei Române și Casa Oamenilor de Știință).



III. PROIECTE ÎN DESFĂȘURARE



PROIECTE CU FINANȚARE DIN FONDURI EUROPENE NERAMBURSABILE IMPLEMENTATE ÎN CURSUL ANULUI 2017:

A. Proiecte derulate de Academia Română – Aparat Central:

- 1. Extinderea sistemului de planificare strategică la nivelul ministerelor de resort –** buget partener: **5.326.233,76 lei**, durata 26 luni, perioada 2016 - 2018.
- 2. Dezvoltarea capacității Ministerului Educației Naționale de monitorizarea și prognoză a evoluției învățământului superior în raport cu piața muncii –** buget partener: **15.620.933,36 lei**, durata 26 luni, perioada 2016 - 2018.
- 3. Imbunătățirea capacității de planificare strategică și management al Programelor Naționale de Sănătate publică (PNSP) finanțate de Ministerul Sănătății –** buget partener: **7.482.914,66 lei**, durata 36 luni, perioada 2016 - 2019.
- 4. Creșterea capacității administrative a Ministerului Energiei, Intreprinderilor Mici și Mijlocii de Afaceri (MEIMMMA) de dezvoltare și implementare a sistemului de politici publice bazate pe dovezi –** buget partener: **8.671.000 lei**, durata 27 luni, perioada 2017 - 2019.



B. Proiecte derulate de Institute de Cercetare din subordinea Academiei Române

1. Institutul de Biochimie București – ***Sistem de predicție bazat pe integrare multi-omics pentru prioritizarea intervențiilor gerontologice*** - buget beneficiar: 8.524.757,50 lei, durata 48 luni, perioada 2016 - 2020.
2. Institutul de Biologie și Patologie Celulară “Nicolae Simionescu” București - ***Terapii țintite pentru boala valvei aortice în diabet*** - buget beneficiar: 8.567.500 lei, durata 48 luni, perioada 2016 - 2020.
3. Institutul de Biologie și Patologie Celulară “Nicolae Simionescu” București - ***Îmbunătățirea competitivității instituționale în domeniul diabetului de tip 1 prin dezvoltarea unui concept inovator de imunoterapie cu celule stromale mezenchimale*** - buget beneficiar: 8.630.843,20 lei, durata 48 luni, perioada 2016 - 2020.
4. Institutul de Chimie Macromoleculară "Petru Poni" Iași - ***Institutul de Chimie Macromoleculară "Petru Poni" - Pol interdisciplinar de specializare inteligentă prin cercetare-inovare și transfer tehnologic în bio (nano) materiale polimere și (eco) tehnologii (InoMatPol)*** - buget beneficiar: 70.471.969 lei, durata 36 luni, perioada 2016 - 2019.



5. Institutul de Chimie Macromoleculară "Petru Poni" Iași - **Polimeri coordinativi poroși noi cu liganzi organici de dimensiuni variabile pentru stocarea gazelor (POCPOLIG)** - buget beneficiar: 8.952.377,99 lei, durata 48 luni, perioada 2016 - 2020.
6. Institutul de Chimie Macromoleculară "Petru Poni" Iași - **Parteneriate pentru transfer de cunoștințe în domeniul materialelor polimere folosite în ingineria biomedicală** - buget beneficiar: 15.840.978,25 lei, durata 60 luni, perioada 2016 - 2021.
7. Institutul de "Virusologie Ștefan S. Nicolau" București - **Stabilirea profilului molecular al neoplasmelor mieloproliferative și al leucemiei acute mieloide pentru designul unor strategii de diagnostic precoce, prognostic și tratament** - buget beneficiar: 8.672.500 lei, durata 48 luni, perioada 2017 - 2020.
8. Institutul Național de Cercetări Economice "Costin C. Kirițescu" București - **Implementarea unui sistem de elaborare de politici publice în domeniul incluziunii sociale la nivelul MMFPSV** - buget partener: 8.984.000 lei, durata 22 luni, perioada 2016 - 2018.
9. Institutul Național de Cercetări Economice "Costin C. Kirițescu" - **Dezvoltarea capacității administrative a Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor de a implementa politica în domeniul biodiversității** - buget partener: 12.248.000 lei, durata 22 luni, perioada 2016 - 2018.
10. Institutul Național de Cercetări Economice "Costin C. Kirițescu" București - Institutul de Economie Națională - **Doar împreună putem reuși - Măsuri integrate pentru combaterea marginalizării rurale** - buget partener: 1.244.005 lei, durata 36 luni, perioada 2017 - 2020.
11. Institutul Național de Cercetări Economice "Costin C. Kirițescu" București - Institutul de Economie Națională - **Incluziune socială prin intervenții integrate inovativ și eficient** - buget partener: 1.234.771 lei, durata 36 luni, perioada 2017 - 2020.
12. Institutul Național de Cercetări Economice "Costin C. Kirițescu" București - Institutul de Economie Națională - **Viitor European: integrare** - buget partener: 1.236.557 lei, durata 36 luni, perioada 2017 - 2020.



Deficite și subfinanțarea proiectelor de investiții ale Academiei Române

Bugetul de stat al Academiei Române pe anul 2017 a fost în sumă de 289.655.000 lei, **cu 27% mai mic** decât necesarul de fonduri al unităților din subordinea Academiei Române, respectiv 395.216.000 lei. Deficitul pe capitole se prezintă astfel:

Cap.53.01.Cercetare Fundamentală și Cercetare Dezvoltare:

- La titlul “Bunuri și servicii” alocarea bugetară pe anul 2017 a fost de 11.049.000 lei, **cu 38% mai mica** decât necesarul de fonduri al institutelor din subordinea Academiei Române, respectiv 17.710.000 lei, astfel că repartizarea creditelor s-a făcut cu prioritate pentru plata furnizorilor de utilități și prestatorilor de servicii obligatorii.
- La titlul “Cheltuieli de capital” alocarea bugetară pe anul 2017 a fost de 2.620.000 lei, **cu 91% mai mica** decât necesarul de fonduri al institutelor din subordinea Academiei Române, respectiv 29.000.000 lei, astfel că repartizarea creditelor s-a făcut cu prioritate pentru reparații capitale la clădirile aparținând domeniului public al statului aflate în administrare.

Cap.66.01.Sănătate:

La titlul “Transferuri de capital” alocarea bugetară pe anul 2017 a fost de 4.250.000 lei, **cu 85% mai mica** decât necesarul de fonduri al Spitalului Universitar de Urgență Elias și Centrului Medical de Diagnostic Tratament Ambulatoriu și Medicină Preventivă, respectiv 28.150.000 lei.

Cap.67.01.Cultură, recreere, religie:

- La titlul “Bunuri și servicii” alocarea bugetară pe anul 2017 a fost de 500.000 lei, **cu 40% mai mica** decât necesarul de fonduri celor două unități din subordinea Academiei Române, respectiv 828.000 lei.

La titlul “Cheltuieli de capital” nu au fost alocate fonduri pe anul 2017, deși necesarul celor două unități din subordinea Academiei Române a fost de 76.000 lei.



IV. PATRIMONIU, TRECUT, PREZENT SI VIITOR



ADMINISTRAREA PROPRIETĂȚII IMOBILIARE A ACADEMIEI ROMÂNE

Clădiri, terenuri intravilane, terenuri agricole
și terenuri silvice



Terenuri forestiere retrocedate până la 31.12.2017

Nr.crt.	În proprietate în anul 1948 (ha)	Recuperate (sentințe) (ha)	În posesie (ha)
1	21,706	20,960	16,396
		96.60%	76%

21.706 ha compus din	3683.23 ha terenuri forestiere preluate de către Stat prin Deciziunea Consiliului de Miniștri nr.1486/1948 18023.30 ha terenuri forestiere în domeniul Penteleu conform sentințe judecătorești
20.960 ha compus din	18023.30 ha terenuri forestiere în domeniul Penteleu conform sentințe judecătorești 2830.70 ha terenuri forestiere aflate în administrarea Fundației Patrimoniu 106 ha terenuri forestiere neluate în posesie de Academia Română
16.396 ha compus din	13565.35 ha în posesia Academiei Române la Penteleu 2830.70 ha terenuri forestiere aflate în administrarea Fundației Patrimoniu 4457,9468 ha teren vegetație forestieră aflat în perimetrul Academiei Române, dar în proprietatea moșnenilor buzoieni



Terenuri agricole retrocedate până la 31.12.2017

Nr.crt.	In proprietate în anul 1948 (ha)	Recuperate (ha)	In posesie (ha)
1	11475.06	9450.47	9450.47
		82.40%	82.40%



Construcții și terenuri intravilane retrocedate în natură la 31.12.2017

Nr. crt	Bunurile imobile	Conform Deciziei Consiliului de Miniștri nr.1486/1948 și altor evidențe	Recuperate	Procentual
1	Teren intravilan	296.486 mp	128.197 mp	43%
2	Clădiri	86	26	30%



SITUAȚIA INTABULĂRII TERENURILOR AGRICOLE PROPRIETATEA ACADEMIEI ROMÂNE la 31.12.2017

Suprafața (ha)	Suprafața intabulată (ha)	Suprafața în curs de intabulare (ha)	Suprafața neintabulată (ha)	Suprafața aflată în litigiu (ha)
9450,266	4598,048	1511,35	2526,3696	814,4984

Suprafața de teren de 1511,35 ha aflată în comuna Borcea, județul Călărași, are documentația depusă la OCPI Călărași și este în curs de intabulare și urmează procedura de avizare;

Suprafața de teren de 814,4984 ha aflată în litigiu, care nu poate fi intabulată se compune din:

- terenul de 452 ha, aflat în comuna Topalu, județul Constanța,cu titlul de proprietate nr.1281, eliberat în 2004 pe numele Academiei Române însă fără proces verbal de punere în posesie, care nu este în administrarea Fundației Patrimoniu, este în litigiu cu Comisia județeană de constituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor și se judecă la Judecătoria Hârșova;
- terenul de 361,4 ha situat în comuna Perișoru, județul Călărași este în litigiu cu SCDA Mărculești, și se judecă la Tribunalul Călărași;
- terenul de 1,0984 ha, situat în comuna General Berthlot, județul Hunedoara este în litigiu cu Doru Lasc și se judecă la judecătoria Hașeg.



V. PROBLEMELE CU CARE NE-AM CONFRUNTAT ȘI SOLUȚIILE ADOPTATE



Situații majore ...



Executare silită

Scoaterea la vânzare prin **executare silită la solicitarea avocatului Lucian Pitaru**, a unei părți din proprietatea Academiei Române, respectiv **suprafața de 3418,530 ha** teren forestier, reprezentând **onorariul de succes de 15 %**.



VÂNZAREA

de către executorul judecătoresc Porojnicu Adrian în data de 28.02.2017, a suprafeței de 3418,538 ha teren cu vegetație forestieră, **către cabinet de avocat Lucian Pitaru.**



Secretario Randu

452 003 12



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
Biroul Executorului Judecătoresc Porojnicu Adrian

Buzau, str. Obor, bl. 11, sc. B, parter, ap. 2, jud. Buzau; cod postal 120026; C.I.F. 19350724
Tel/Fax: 0238 725 007, mobil 0740 021 295, e-mail: adrianporojnicu@yahoo.com

Dosar nr. 268/2014

06.03.2018
Pr. Av. Biru
ref. mandat executiv
Pr. Av. Pitariu
la halatarare



Proces-verbal de licitație

încheiat astăzi, 28.02.2017, ora 10

la sediul executorului judecătoresc *Porojnicu Adrian*



Porojnicu Adrian, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Ploiești,



Cum am rezolvat situația ?



Academia Română a contestat atât la Camera Executorilor Publici, cât și la Judecătoria Pătârlagele procesul verbal de licitație din 28.02.2017 încheiat de executorul judecătoresc Porojnicu Adrian



REZULTATUL ACȚIUNILOR

1. **Anularea** de către Judecătoria Pătârlagele **a vânzării efectuate prin licitație publică, în data de 28.02.2017**, de executorul judecătoresc Porojnicu Adrian către avocatul Lucian Pitaru a terenului forestier în suprafață de 3418,538 ha, proprietatea Academiei Române.

2. **Sanționarea** de către Camera Executorilor Judecătorești, de pe lângă Curtea de Apel Ploiești a **executorului judecătoresc Porojnicu Adrian** cu amendă contravențională.



În prezent executorul judecătoresc Adrian Porojnicu, la solicitarea avocatului Lucian Pitaru, în data de 08.02.2018 a dispus din nou scoaterea la vânzare prin licitație publică în data de 02.03.2018 a suprafeței de 3418,538 ha teren cu vegetație forestieră, proprietatea Academiei Române, situată în localitatea Gura Teghii din Munții Buzău.



Cât a costat Academia Română contractele încheiate cu avocatul Pitaru?

- **Plata unor sume de bani fabuloase**
- Onorariul lunar plătit avocatului Lucian Pitaru, în perioada 2006-2016 (conform contract 2006) în valoare de **1.998.005 lei**, respectiv **445.000 euro**.
- Cheltuieli aferente executărilor silite (taxe judiciare, cauțiune) – în valoare de **958.270 lei**, respectiv **213.000 euro**.
- Onorariu plătit Casei de Avocatură „Mușat&Asociații” pentru anularea executării silite începute de avocatul Lucian Pitaru, în valoare de **961.849 lei**, respectiv **214.000 euro**.
- Cheltuieli aferente executărilor silite (taxe judiciare, cauțiune) – în valoare de **279.913 lei**, respectiv **63.000 euro**.
- **TOTAL: 4.198.037 lei**, respectiv **935.000 euro**.

Alte consecințe:

Blocarea activității OS Penteleu prin suspendarea serviciului silvic începând cu data de 30.06 2017 pentru întreaga suprafață.

Am denunțat, pe cale juridică, Contractul de asistență juridică cu avocatul Pitaru



Situatia privind punerea in posesie a Academiei Romane pentru suprafata de 4.457,95 ha teren forestier

- ✓ Prin Sentința Civila nr. 826/21.06.2007, Judecatoria Patârlagele a dispus reconstituirea dreptului de proprietate al Academiei Romane asupra terenurilor forestiere din Muntii Penteleu, pe vechile amplasamente pentru, suprafata totala de 18.023 ha.;
- ✓ Academia Romana a fost pusa in posesie pentru 13.565,35 ha teren forestier;
- ✓ 4.457,95 ha teren forestier se afla in litigiu cu persoane fizice și obști de moșneni;
- ✓ Comisia județenă pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Buzău arată că suprafata de 4.457,95 ha este imposibil de restituit pe vechiul amplasament (sunt eliberate, anterior Sentintei Civile nr. 826/2007, titluri de proprietate pentru un numar de peste 1.000 de proprietari);



Soluție:

- Revizuirea prin instanța de judecată a Sentinței Civile nr. 826/21.06.2007, privind amplasamentul de 4457,95 ha cu terenuri forestiere;
- Comisia județenă pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Buzău va pune la dispoziția Academiei Române alt amplasament conform hotărârii instanței;
- Renunțarea la toate litigiile de către Academia Română, de către obști și de către persoanele fizice.



Recuperarea , în totalitate, a imobilului Casa Coandă

Finalizarea acțiunilor pentru reîntregirea dreptului de a reînființa Muzeul Henri Coandă în imobilul aflat în indiviziune în proprietatea Academiei Române și a Statului Român.



DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNE 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciul
Națiunii Române



23 februarie 2018, Secretar General Acad. VICTOR VOICU



Situația existentă în perioada 1969 – 1977

În acest imobil a funcționat Muzeul Henri Coandă

- Academia Română are în proprietate jumătate din imobilul din București, Bd-ul Lascăr Catargiu nr. 29, cunoscut sub numele de „Casa Coandă”, în baza actului de donație din 1969 al doamnei Maria Popovici, născută Coandă.

- Inițial, imobilul a aparținut defunctului General Constantin Coandă, iar în urma decesului acestuia, prin actul de partaj voluntar, autentificat de fostul Tribunal Ilfov Secția Notariat sub nr. 2555/1936 și de ieșire din indiviziune, **imobilul a revenit în părți egale doamnei Jeanne Serge Hebert, născută Coandă, cetățean francez cu domiciliul la Paris și doamnei Maria Popovici, născută Coandă, cetățean român cu domiciliul la București. Doamna Jeanne Serge Hebert a primit compensații de la statul român.**

- După intrarea în proprietatea Academiei Române a jumătate din imobil, cealaltă jumătate, proprietatea statului român **a fost transmisă în folosința Academiei Române** prin Ordinul M.F. nr. 494/1969, iar în baza Hotărârii Consiliului de Miniștri 1518/1970 a fost înființat Muzeul „Henri Coandă” în întreg imobilul.

- Muzeul a funcționat în acest imobil până în anul 1977, când prin Ordinul nr. 26/1980 a fost transferat Gospodăriei de partid.

- Între anii 1977-2008, imobilul a avut mai multe destinații, inclusiv ca sediu al Ambasadei Algeriei.



Situația existentă în perioada 2008 – 2013

Imobil format din 2 apartamente, parterul proprietatea Statului și etajul proprietatea Academiei Române

- Partea de proprietate a Academiei Române a fost notificată în anul 2001 pentru restituirea în natură. Inițial, Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, unitatea care administra imobilul a respins restituirea în natură a proprietății Academiei Române. Apoi, în anul 2008, după ce Academia Română a vândut drepturile litigioase asupra părții din imobil, aceasta a fost restituită în natură și, ulterior, vândută în anul 2009 către o persoană fizică.
- În final, **în anul 2013 s-a desființat contractul de vânzare-cumpărare din anul 2009**, și pe cale de consecință, partea din imobil **a reintrat în proprietatea Academiei Române**. În prezent este administrată de către Direcția Patrimoniu a Academiei Române.
- Cealaltă jumătate de imobil se află în proprietatea statului și în administrarea Ministerului Culturii și Identității Naționale din anul 2012.



Cum am rezolvat situația ?



În 2017 se finalizează discuțiile cu Ministerul Culturii și se trece în administrarea Academiei Române și cealaltă jumătate din imobil (H.G. 2017).

Astfel, Academia Română redevine, **după 40 de ani**, administratorul întregii clădiri.

Au fost începute procedurile pentru obținerea avizelor și autorizațiilor necesare amenajării „CASEI MEMORIALE COANDĂ” și căutăm surse de finanțare.



Sala Dalles

**Restituirea în natură și preluarea în
proprietatea Academiei Române a Sălii Dalles**



Clădirea construită de Academia Română în anul 1932



DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNĂ 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciu



23 februarie 2018, Secretar General Acad. VICTOR VOICU



Situația existentă în 2014

- Imobilul se afla în administrarea și folosința Primăriei Municipiului București.
- Academia Română încheie cu S.C. D.G.V. Logistic Consult S.R.L. în 15.11.2006 Contract cadru de administrare imobiliară, prin care se transmite dreptul de administrare asupra imobilului Sala Dalles, pe o perioadă de 8 ani, care poate fi reînnoită, cu posibilitatea reînnoirii pe o nouă perioadă de 8 ani.
- Academia Română încheie cu S.C. D.G.V. Logistic Consult S.R.L. în 15.11.2006 contractul de mandat autentificat cu nr. 2437 ***"ca să efectueze cu bună-credință demersurile necesare în vederea restituirii în proprietate și a punerii în posesie pentru Sala Dalles"***.
- Academia Română împuternicește prin procură autentificată pe S.C. D.G.V. Logistic Consult S.R.L. în 11.10.2006 "să realizeze demersurile necesare în scopul redobândirii de către Academia Română în cel mai scurt timp posibil a dreptului de proprietate a imobilului cunoscut sub denumirea "Sala Dalles"



Situația actuală în 2018

- Ca urmare a discuțiilor purtate în perioada 2015-2017, cu reprezentanții Primăriei Municipiului București, **prin dispoziția Primarului General din data 15 februarie 2018 se restituie în natura Sala Dalles**, iar pentru suprafața de 800 metri pătrați teren imposibil de restituit în natura, prin **Dispoziția Nr. 19941/14.02.2018** a Primarului General se propune acordarea de măsuri compensatorii.
- În prezent, Academia Română, prin Direcția Patrimoniu, derulează activități specifice pentru încheierea protocolului de predare-primire și a procesului verbal de predare-primire cu entitățile din cadrul Primăriei care administrează aceste spații la utilități și obținerea documentației necesare, în vederea începerii proiectului de investiții pentru reabilitarea imobilului.
- Academiei Române, după 70 de ani i se restituie proprietatea deposedată abuziv în anul 1948.
- ***Pentru punerea în valoare a Sălii Dalles se vor căuta soluții cu Primăria Generală în vederea încheierii unui parteneriat pentru administrarea în comun a acestei clădiri de referință a Bucureștiului, întrucât valoarea estimată a lucrărilor de reabilitare depășește suma de 5 milioane de EURO!!!***



Deziderat de mare impact:

Recuperarea **Sălii de Expoziții de Arta Dalles**



**Acțiuni pentru restituirea în natură și preluarea în
proprietatea Academiei Române a **Așezămintelor Brătianu****



DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNE 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciul
Națiunii Române





Scurt istoric privind Așezămintele Brătianu

Prezentare

În anul 1928, la inițiativa lui Ion C. Brătianu, a fost înființat **Așezământul Cultural „Ion I.C. Brătianu”**, conform actului constitutiv autentificat de tribunalul Ilfov, secția Notariat sub nr.39.620/12.11.1928 și funcționa conform statutelor sale autentificate sub nr. 15.482/31.05.1930 și nr.36.535/18.12.1942 de același tribunal. “Așezământul Ion I.C. Brătianu”, potrivit actului constitutiv și statutului său avea sediul în București, str. Biserica Amzei nr. 5.

Imobilul din Strada Biserica Amzei nr. 5-7, a intrat în proprietatea Academiei Române în două etape:

În anul 1945 a fost încheiată între Asociația Culturală “Așezământul Ion I. C. Brătianu” și Eliza I.I.C. Brătianu și Constantin I.C. Brătianu, ambii în calitate fondatori-donatori, Convenția autentificată de Tribunalul Ilfov, Secția Notariat sub nr. 39336/1945, prin efectul căreia întreg patrimoniul Așezământului Cultural Ion I.C. Brătianu a intrat în cel al Academiei Române. Subsecvent Convenției a fost încheiat un act intitulat “Specificație generală” privitor la bunurile ce au fost încorporate în patrimoniul Academiei Române: terenul din str. Biserica Amzei nr. 5, în întindere de 4218 mp, donat de Eliza I Brătianu Așezământului Cultural Ion I.C. Brătianu; două corpuri de clădire aflate pe acest teren: unul care cuprindea săli de lectură, de reviste, de conferințe, de fișe, biroul lui Ion I.C. Brătianu, apartamentele Elisei Brătianu și al directorului, cinci săli pentru depozite de cărți, diverse încăperi pentru birouri și personal, dependințe, instalații pentru încălzire central, etc.; celălalt imobil, care cuprindea trei apartamente. De asemenea, se mai adăugau peste 30.000 de volume, mobilier, acțiuni și efecte publice. Prin Convenție s-a prevăzut că patrimoniul încorporat în patrimoniul Academiei Române va constitui un fond special al acesteia și va purta denumirea **“Academia Română-Biblioteca Ion I.C. Brătianu”**, printre scopurile Așezământului Ion I.C. Brătianu aflându-se și organizarea și întreținerea unei biblioteci publice, cu denumirea menționată.



În anul **1946** prin Actul de Donatiune autentificat de Tribunalul Ilfov, Sectia Notariat sub nr.26.161/08.06.1946, Eliza I. Bratianu daruieste Academiei Romane si restul proprietatii de la adresa Strada Biserica Amzei, no. 5 si 7, constand in alte 4 corpuri de cladire.

De asemenea, în actul de donație se precizează că aceste imobile se vor încorpora în patrimoniul Academiei Române “ele întregind donațiunea premergătoare făcută acesteia de către Așezământul Cultural I.I.C. Brătianu din București, str. Biserica Amzei nr. 5, prin Convenția din data de 04.08.1945”

La data de 20.07.1946, Ministerul Educației Naționale emitea Decizia nr. 225 216/1946 prin care Academia Romana era autorizată să accepte donația Elisei I. Brătianu. Prin actul de acceptare donație autentificat sub nr. 35049/09.08.1946, Academia Română a acceptat donația făcută de Elisa I. Brătianu.

Prin actul de renunțare la uzufruct autentificat la același Tribunal sub nr. 42825/19.11.1947, Eliza I. Brătianu renunta definitiv la uzufruct, rezervandu-si doar dreptul de habitatie intr-unul dintre apartamentele de la aceasta adresa

În temeiul art. 68 alin. 2 din Decretul nr. 198/13.08.1948, Academia Română a fost deposedată de întreg patrimoniul, inclusiv de imobilele din str. Biserica Amzei nr. 5-7.



SITUAȚIE IMOBIL

În prezent, imobilul este compus din teren în suprafață inițială de 4.144mp, ajungându-se prin completarea acțiunii la suprafața de 5.959 mp, și construcții: patru clădiri, din care două corpuri stradal nr. 5 și nr. 7 și alte două în curte, având următorul regim juridic:

-Corpul de clădire A/C2 aparține domeniului public de interes general, fiind în posesia Bibliotecii Centrale de Stat și Universității Populare (cu privire la acest corp de clădire Statul este reprezentat în instanță de către Ministerul Finanțelor Publice)

-Corpul C/C4 aparține Muzeului Municipiului București și este în administrarea Uniunii Artiștilor Plastici

-Corpul B/C1 este parte asociație de proprietari, parte proprietate Primăriei Municipiului Bucuresti (scara A: etaj 1 și 2 și Scara B: parter, etaj 1, 2 și mansardă cuprind apartamente cumpărate de foștii chiriași în baza Legii nr. 112/1995. Total teren vândut scara A 44,48 mp și total teren vândut scara B 256,10 mp)

-Corpul D/C2 este o anexă a corpului B

-Corpul E/C3 este un corp de locuințe în totalitate aparținând Primăriei Municipiului Bucuresti.



DEMERSURI JUDICIARE DE RECUPERARE

Pentru recuperarea Așezământului I.I.C. Brătianu, a fost încheiat Contractul nr. 1109/21.03.2011 între Academia Română și Cabinet de avocat “GRIGORESCU, STEFĂNICĂ ȘI ASOCIAȚII”. Au fost încheiate și trei acte adiționale de prelungire a contractului, respectiv Actul adițional nr. 1 din 21.03.2011, Actul adițional nr. 2 din 21.03.2011 și Actul adițional nr. 3 din 18.03.2015.

În baza acestui contract de asistență juridică casa de avocatură reprezintă interesele instituției noastre în dosarele:

1.dosarul nr. 12648/3/2008*, nr. nou 4120/2/2013, aflat pe rolul Curții de Apel București în care Academia Română a solicitat revendicarea ansamblului de imobile situate în București, str. Biserica Amzei nr. 5-7, sector 1, cunoscute sub numele de Așezământul Brătianu;

2.dosarul nr. 14116/3/2008* aflat pe rolul Tribunalului București, în care reclamantii Varlaam Ion și Varlaam Toma revendică o parte din Așezământul Brătianu iar Academia Română are calitatea de intervenient principal; stadiu: apel



Solutii ale instantelor de judecata

1.În dosarul nr. 4120/2/2013, Curtea de Apel București a emis Hotărârea nr. 292/04.06.2015 prin care: admite în parte acțiunea precizată și completată, formulată de către reclamanta Academia Română. Obligă pe pârâta Primăria Municipiului București să restituie reclamantei în deplină proprietate și liniștită posesie, imobilul situat în București, str. Biserica Amzei nr.5-7, compus din teren în suprafață de 729 mp (curte imobil), astfel cum a fost identificat de către expertul tehnic judiciar Diaconescu Mihail Dănuț, cât și corpurile de clădire: „E”/C3, „D”/C2, „B”/C1, cu excepția apartamentelor înstrăinate în temeiul Legii nr.112/1995, astfel cum au fost identificate prin raportul de expertiză construcții, întocmit de către expertul tehnic judiciar, Lalu Adriana.

Respinge ca nefondată acțiunea în revendicare în contradictoriu cu Biblioteca Națională a României și cu Ministerul Economiei și Finanțelor, în ceea ce privește corpul de clădire „A”/C2, cât și în contradictoriu cu Primăria Municipiului București pentru corpul „C”/C4. Respinge ca nefondată acțiunea în revendicare precizată și completată, în contradictoriu cu pârâții C.G.M.B.-A.F.I., Gaspar Veronica Atena, Tătănescu Simona Steliana, Crețescu Dan Ioan, Crețescu Mihaela, Burlacu Daniela, Mate Alexandru, Filip Aurelia, Steriu Ioan, Osaci Anca, Bănuță Petrișor, Bănuță Georgeta Nora, Codrea Laurențiu Cătălin, Codea Gabriela Cătălina, Vătafu Gheorghe, Ceh Ema Emilia, Ceh Vasile, Cantera Antonio, Costache Paul, Costache Mariana, Rusu-Ionescu Mugurel George (moștenitor al lui Rusu Gheorghe), Rusu Adela, Oros Ioan, Oros Livia și Filip (căsătorită La Via) Ștefania Teodora. Respinge acțiunea în revendicare în contradictoriu cu pârâta Moisescu Gabriela Roxana, pentru lipsă calitate procesuală pasivă. Respinge ca rămase fără obiect cererile de chemare în garanție formulate de către pârâții Bănuță Petrișor, Bănuță Georgeta Nora, Osaci Anca, Vătafu Gheorghe, Rusu Gheorghe, Rusu Adela, Costache Ecaterina, Gaspar Veronica Atena și Tănănescu Simona Steliana. Admite cererea reconvențională formulată de către Biblioteca Națională a României. Obligă pe pârâta reclamantă Academia Română să-i lase în deplină proprietate și liniștită posesie corpul „A”/C2. Obligă pe reclamanta Academia Română la plata cheltuielilor de judecată în sumă de câte 800 lei către fiecare dintre pârâții Costache Mariana Osaci Anca, Bănuță Petrișor, Vătafu Gheorghe, Rusu Adela și Codrea Gabriela Cătălina. Cu recurs. Academia Romana a declarat recurs,iar Inalta Curte de Casatie si Justitie a respins actiunea Academiei Romane.Hotararea este irevocabila.

2.În dosarul nr. 14116/3/2008* prin Sentința nr. 113/05.02.2014 a Tribunalului București a fost respinsă cererea principală a reclamantilor Varlaam și s-a admis cererea de intervenție a Academiei Române. Cei 2 reclamanți Varlaam au formulat apel care a fost respins de Curtea de Apel București prin Hotărârea nr. 245/07.05.2015



- Ca urmare a epuizării tuturor căilor de atac în instanțele din România, **ne-am adresat la CEDO.**
- Recurgem la negocieri pentru obținere pe cale administrativă.



**Implementarea proiectului de
reabilitare, consolidare, modernizare,
extindere și dotare a sediului istoric al
Academiei Române**



DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNE 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciul
Națiunii Române





Sediul central al Academiei Române Istoric

- În 26 februarie 1896, Ministerul Cultelor și Instrucțiunii Publice este autorizat să cumpere pentru Academia Română casele din Calea Victoriei nr. 125-137, proprietatea Minei Zaleski, și să aloce suma de 220.000 lei pentru transformările impuse de necesitățile specifice Academiei, cât și pentru ridicarea unei construcții destinată „a adăposti colecțiile cele mai de seamă ale Bibliotecii”, iar în 7 mai se semnează decretul prin care Ministerul Cultelor și Instrucțiunii Publice cedează Academiei Române „casele Ștefan Bellu (din Calea Victoriei) cu terenul lor, casele C. St. Cesianu (din Calea Victoriei) cu terenul lor, casele M. St. Cesianu (din str. Sf. Voievozi), casele Zaleski (din Calea Victoriei și str. Sf. Voievozi) cu terenul lor”.
- Sediul central al Academiei Române este **monument istoric protejat conform Legii 422/2001**, republicată clasat în Lista Monumentelor Istorice publicată în Monitorul Oficial al României Partea I, nr. 113bis/15.II.2016. **cod B-II-m-A-19866.01**, cu o vechime de cca. 150 de ani, este o construcție cu funcțiunile principale de săli de reuniuni și birouri, cu regim de înălțime: subsol parțial, parter, etaj și pod.
- A fost realizată în etape, extinsă, reparată și modificată în mai multe ocazii, mai ales, după cutremurele din 1940 și 1977 când s-au făcut lucrări de intervenție structurală sub formă de reparații și consolidări locale. Aceste lucrări au fost realizate, din păcate, pe zone limitate, **în special, în zona Aulei, iar hotărârea de a elimina 6 stâlpi** cu scopul de a îmbunătăți vizibilitatea Prezidiului, a slăbit stabilitatea elementelor portante ale Aulei.
- Fundațiile sunt realizate din zidărie de cărămidă sau beton simplu, fiind așezate pe un strat de fundare de argilă, fără sămburi și centuri de beton armat.
- **În mod firesc, această construcție nu are cum să respecte regulile moderne de construcții antiseismice și plasează construcția într-o zonă de risc vulnerabilă la cutremure puternice.**



Expertiză tehnică asupra sediului Central - 2008

cuprinsă atât în soluția minimală...

În soluția minimală se vor executa lucrări de reparații structurale prin injectări, matări, reșeseri ale pereților de zidărie, lucrări care se vor face odată cu lucrările de reparații curente sau capitale pentru zonele în care cu ocazia acestor lucrări s-ar descoperi degradări sau avarii.

construcții, care va...

Pentru soluția maximală sunt prevăzute toate lucrările de reparații structurale de la soluția minimală și în plus lucrări de consolidare. Lucrările de consolidare vor fi în principal pe lângă acelea aferente zonei de la parter de sub aulă, descrise la soluția minimală, cămășuieli de mortar armat, pe fețele interioare ale pereților structurali de zidărie și planșee de beton armat în locul planșeelor de lemn.

... NICI UNA DINTRE SOLUȚII NU A FOST IMPLEMENTATĂ !



Expertiză tehnică privind înlocuirea luminatorului din Aula Academiei Române - 2015

Tinem sa precizam ca in cadrul inspectiei imobilului au fost descoperite o serie de defecte structurale ceea ce evidentiaza un anumit deficit de rezistenta a acestor elemente, astfel fiind necesar realizarea unei expertize tehnice de ansamblu, pe intreaga cladire, datorita inexistentei rosturilor de tasare sau seismice dintre corpurile acestuia dar si de faptul ca ultima expertiza de ansamblu este efectuata in anul 2008 (deci a expirat perioada ei de valabilitate) iar lucrarile de consolidare propuse in aceasta nu au fost executate.



Utilizarea sediului central timp de peste 100 de ani

- Reparațiile curente efectuate periodic, cât și întreținerea curentă fac ca în prezent să nu se observe **degradările continue ale structurii, fundațiilor, fațadelor, cu precădere în zona veche a construcției**, ceea ce arată o falsă situație a clădirii.
- **Oprirea funcționării activităților din sediul central ori a utilizării acestuia până la obținerea autorizației de securitate la incendiu** (Hotărârea nr. 915/2015 privind stabilirea criteriilor pentru oprirea funcționării ori utilizării construcțiilor sau amenajărilor determinate de încălcarea gravă a cerinței de securitate la incendiu în ceea ce privește periclitarea vieții ocupanților și forțelor de intervenție, neasigurarea stabilității elementelor portante, respectiv a limitării propagării focului și fumului în interiorul edificiului și la vecinătăți).
- Desfășurarea **activităților din sediul central, după data 30 iunie 2017, fără autorizație de securitate la incendiu constituie infracțiune și se sancționează**, potrivit Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.
- **Lipsa lucrărilor de consolidare, rehabilitare și restaurare a întregului sediu al Academiei Române va determina accentuarea și agravarea degradărilor.**



Situații care pot provoca riscuri.

- Lipsa autorizației de securitate la incendiu până la data de 30 iunie 2017, data limită până la care activitățile în sediul central al Academiei Române pot funcționa.
- Nesiguranța în exploatare.
- Activitatea complexă a Academiei Române din ultimii ani a generat, atât supraaglomerarea birourilor cu personal specializat, cât și a Aulei, cu ocazia evenimentelor la care participă persoane în număr mare.
- Începând cu 10 iunie 2016 **nu se mai pot efectua lucrări de întreținere curentă**, ca urmare a avizului negativ nr. 1726/2016 dat de Ministerul Culturii și Identității Naționale – Direcția Patrimoniu Cultural (**exclusiv reparații capitale**).



Ca urmare, ce am inițiat?

- Proiectul pentru „Reabilitare, consolidare, modernizare, extindere și dotare a sediului istoric al Academiei Române – și construire corp nou Aulă”.
- Pentru această investiție am obținut **certificatul de urbanism în anul 2016** și derulăm **activități de autorizare a lucrărilor de construcții**.



- Am obținut în 30.05.2017 avizul favorabil de la Ministerul Culturii pentru construcția nouă
- Am obținut în 29.06.2017 avizul preliminar de la arhitectul șef al Municipiului București pentru construcția nouă
- Pentru construcția nouă, **soluția spațial volumetrică și de arhitectură se va determina printr-un concurs de soluții**



În perioada 22 februarie-22 martie 2018 se află în dezbatere publică pe site-ul Primăriei Municipiului București proiectul de aprobare a ***Planului Urbanistic Zonal pentru noua Aulă a Academiei Române***



Ce avem de făcut în continuare ?

După aprobarea PUZ-ului, se va organiza
Concursul de soluții pentru a stabili proiectul în baza
cărui se va realiza construcția nouă



Reînființarea Clubului Oamenilor de Știință în imobilul din str. Lahovary, nr. 9



DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNE 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciul
Națiunii Române



23 februarie 2018, Secretar General Acad. VICTOR VOICU



Clubul Oamenilor de Știință Istoric

- În anul 1990, prin Hotărârea de Guvern nr. 437, imobilul format din clădire și terenul aferent trecere în administrarea Academiei Române pentru organizarea unor activități culturale științifice și sociale, putând fi adaptat pentru orice tip de eveniment. La parter se află Salonul Oglinzilor, Sala de șah, Sala Zodiac, Sala de Consiliu, Sala Edison. La etajul clădirii sunt amenajate 3 apartamente în care se fac cazări exclusiv pentru membrii Academiei Române și corespondenții lor din străinătate, în cadrul schimburilor interacademice.
- Imobilul este **monument istoric protejat conform Legii 422/2001**, republicată clasat în Lista Monumentelor Istorice publicată în Monitorul Oficial al României Partea I, nr. 113bis/15.II.2016, **cod B-II-m-B-19009**.
- În mod firesc, această construcție nu are cum să respecte regulile de siguranță în ceea ce privește evenimentele și manifestările organizate de Academia Română, precum și cele ale unei unități de alimentație publică și plasează construcția într-o zonă de risc vulnerabilă.



Necesitatea adaptării situației actuale a clădirii pentru a corespunde activităților Academiei Române în prezent

- Reparațiile curente efectuate periodic, cât și întreținerea curentă fac ca, în prezent, să nu se observe degradările continue ale structurii, fundațiilor, fațadelor, ceea ce arată o falsă situație a clădirii.
- **Oprirea funcționării activităților din Clubul Oamenilor de Știință și a utilizării acestuia până la obținerea autorizației de securitate la incendiu** (Hotărârea nr. 915/2015 privind stabilirea criteriilor pentru oprirea funcționării ori utilizării construcțiilor sau amenajărilor determinate de încălcarea gravă a cerinței de securitate la incendiu în ceea ce privește periclitarea vieții ocupanților și forțelor de intervenție, neasigurarea stabilității elementelor portante, respectiv a limitării propagării focului și fumului în interiorul edificiului și la vecinătăți).
- Desfășurarea activităților în acest imobil, după data 30 iunie 2017, fără autorizație de securitate la incendiu constituie infracțiune și se sancționează, potrivit Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.
- **Lipsa lucrărilor de consolidare, reabilitare și restaurare a întregului ansamblu clădire principală și anexe va determina accentuarea și agravarea degradărilor.**



Situații care pot provoca riscuri.

- Lipsa autorizației de securitate la incendiu până la data de 30 iunie 2017, data limită până la care activitățile socio-culturale în acest imobil pot funcționa.
- Nesiguranța în exploatare.
- Activitatea complexă care se desfășoară în acest imobil (organizare de evenimente socio-culturale, activitate de alimentație publică, activitate în regim hotelier din ultimii ani) a generat supraaglomerarea sălilor care găzduiesc evenimente la care participă persoane în număr mare.
- Începând cu 10 iunie 2016 nu se mai pot efectua lucrări de întreținere curentă, ca urmare a avizului negativ nr. 434/SMI/28.03.3016 dat de Ministerul Culturii și Identității Naționale – Direcția Patrimoniu Cultural (**exclusiv reparații capitale și restaurare**).



Ca urmare, ce am inițiat?

- **Proiectul** pentru „**Consolidare**, restaurare fațade și interioare, inclusiv a componentelor artistice, re compartimentare, refuncționalizare locală a spațiilor, reabilitare instalații, montare instalații securizare, remodelare, amenajare spații tehnice și depozitare, amenajare peisageră, consolidare și reabilitare împrejmuire perimentală, iluminat ambiental și arhitectural”.
- Pentru această investiție am obținut certificatul de urbanism în anul 2016 și derulăm activități de autorizare a lucrărilor de construcții.



- Am finalizat tema de proiectare în așa fel încât lucrările ce se vor efectua la clădiri și amenajarea terenului să asigure organizarea și desfășurarea activităților specifice, științifice, culturale, de odihnă și creație (simpozioane, mese rotunde, conferințe, expoziții, etc.), cum este precizat în hotărârea de guvern din 1990.

Soluția în doua etape:

1. **Prima etapă** constă în amenajarea, pentru preluarea spațiilor de cazare și activități, în anexele din incinta imobilului;
2. **Etapa a doua** constă în inițierea lucrărilor de restaurare a clădirii principale.

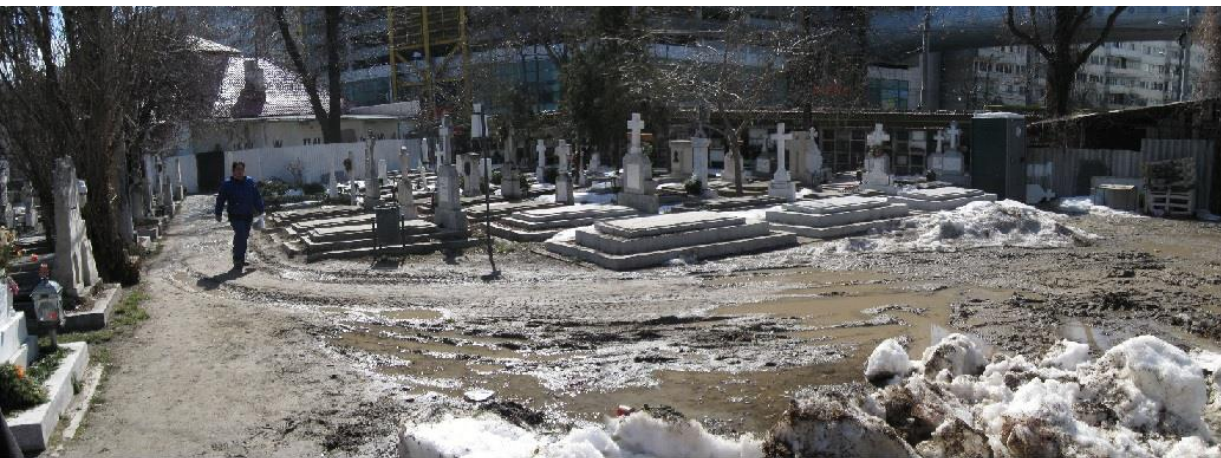


**Amenajarea Parcului memorial al
Academiei Române din cimitirul
Bellu Militar**



DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNĂ 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciul
Națiunii Române



Parcela Academiei Romane din Cimitirul Bellu, in trecut.



Parcela Academiei Romane din Cimitirul Bellu, in prezent .



DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNE 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciul
Națiunii Române



Parcela Academiei Romane din Cimitirul Bellu, in trecut .



Parcela Academiei Romane din Cimitirul Bellu, in prezent



Redeschiderea Muzeului de Artă „acad. George Oprescu” al Academiei Române



- Exterior - după consolidare
2015-2016

- Exterior - înainte de consolidare





Perspective imediate.

Deschiderea Muzeului de Artă „acad. George Oprescu” al Academiei Române, după eliberarea autorizației de funcționare de către Ministerul Culturii și Identității Naționale.



Începerea lucrărilor de reabilitare la Casa Memorială „George Călinescu”



DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNE 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciul
Națiunii Române





În ce stadiu suntem?

- În imobilul din București, str. George Călinescu nr. 53 a funcționat, în perioada 1967-2008, Casa Memorială „George Călinescu” păstrând imaginea activității culturale a marelui scriitor, academicianul George Călinescu, alături de valoroasă colecție de artă plastică și decorativă.
- Imobilul este înscris pe lista monumentelor istorice, cod B-II-m-B-18980, poz. 687.
- În anul 2010, imobilul a fost trecut în conservare ca urmare a întreruperii alimentării cu gaze naturale și a recomandărilor distribuitorului de gaze de a lua măsuri urgente pentru a elimina scurgerile de gaze care afectau întreaga zonă.
- În ultimii 40 de ani la „Casa Memorială” formată din 4 corpuri de clădire independente nu s-au făcut niciun fel de intervenții pentru consolidarea și restaurarea acestora.
- La rândul ei, colecția de artă din Casa Memorială nu a beneficiat de intervenții de conservare sau restaurare până în anul 2014, când s-a început o amplă acțiune de conservare și restaurare a pieselor din colecție, acțiune efectuată în atelierele Muzeului Național Brukenthal și ale Complexului Muzeal Astra din Sibiu, urmând a se desfășura și pe următorii 2 ani.
- Lucrările de consolidare, restaurare și reabilitare vor începe în anul 2017, în baza autorizației de construire nr. 321 din data de 29.07.2016 eliberată de Primăria Municipiului București.



Înființarea Casei de Oaspeți „Petre Crețu”



4. Imobilul situat în București, str. Av. Petre Crețu, nr. 75, sector 1

**Se va înființa
„Casa de oaspeți Alexandru N. Vasilescu”.**





În ce stadiu suntem?

Am inițiat procedurile de atribuire prin achiziție publică a proiectului de a realiza în acest imobil o casă de oaspeți a Academiei Române.



Programul de înființare a perdelelor forestiere pe terenurile Academiei Române

Dificultăți:

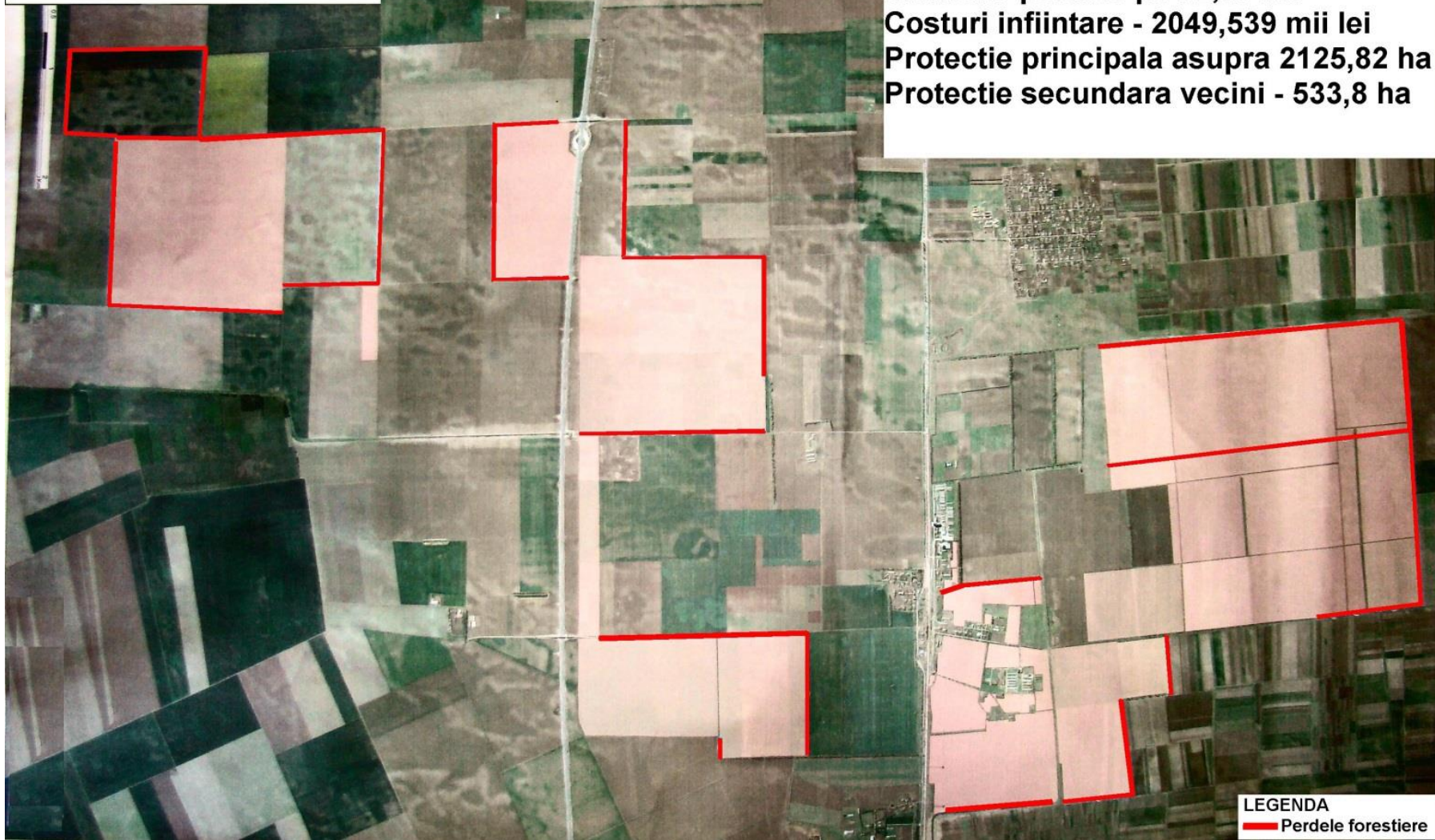
- Lipsa fortei de muncă pentru plantarea manuală***
- Condițiile climatice capricioase***
- Lipsa utilajelor necesare executării lucrărilor mecanizate***
- Activitatea de întreținere** (tratamente fitosanitare, prașile mecanice/discuiri între rândurile de puieți, prașile manuale cu muncitori pe rândurile de puieți, înlocuirea puieților uscați)
- Furnizare material săditor deficitară*** (pepinierile autorizate cu sediul în județele unde efectuăm plantarea nu pot furniza întreaga cantitate de material săditor)



DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNĂ 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciul
Națiunii Române

**AMPLASAMENTUL
PERISORUL**





DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNE 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciul
Națiunii Române





DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNĂ 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciul
Națiunii Române





DAREA DE SEAMĂ A ACADEMIEI ROMÂNE 2017

ACADEMIA ROMÂNĂ
150 de ani
în serviciul
Națiunii Române





Situații care necesită rezolvare imediată



Intrare din Calea Rahovei - vedere din spate (Corpul Central)





➤ Scurt istoric privind obiectivul de investiții „Casa Academiei”

În baza Decretului-lege nr. 30/1990 privind trecerea patrimoniului partidului comunist român în proprietatea statului și a Hotărârii de Guvern nr.115/06.02.1990 de aplicare a acestui Decret-lege, Academia Română preia în administrarea „Palatul Științei, Culturii și Învățământului” – construcție nefinalizată.

Prin Hotărârea de Guvern nr.111/06.02.1990, obiectivul de investiții „Casa Științei, Culturii și Învățământului” trece în planul de investiții, pe anul 1990, al Academiei Române, devenind obiectivul de investiții: CASA ȘTIINȚEI. Se aprobă continuarea **lucrărilor de proiectare și execuție, în anul 1990**, la obiectivul de investiții CASA ȘTIINȚEI. ” - doar pentru **corpurile Est și Vest**.

Prin Hotărârea de Guvern nr. 1297/1990 se aprobă studiul tehnico-economic pentru obiectivul de investiții „Casa Academiei”, exceptând terminarea finisajelor la ansamblul central (corpurile A1, A2 și A3).

➤ Situații nesoluționate cu care ne confruntăm:

- subfinanțare pentru finalizarea lucrărilor contractate în anul 2002 aferente corpurilor Est-Vest;
- lipsa autorizației de construire (existența autorizației nr 23-X din 22 octombrie 1990) pentru corpurile Est și Vest;
- lipsa avizului de securitate la incendiu;
- degradarea corpului central (A1, A2 și A3)**.



Cabanele din Munții Retezat

- **Cabana Rotunda**
- **Cabana Gura Zlata**
- **Cabana Gemenele**
- **Cabana Pietrele**



Scurt istoric.

Cabanele se află în Rezervația Științifică Gemenele din Parcul Național Retezat, cu acces auto la cabanele Rotunda și Gura Zlata și pedestru la cabanele Pietrele și Gemenele situate la o altitudine de peste 1800 m.

- Au fost construite din fondurile statului și date în funcțiune începând cu anul 1964.
- Au fost transferate în anul 1978 de la Academia Republicii Socialiste România la Academia de Științe Agricole și Silvicultură.
- În anul 1980, au fost transferate din inventarul Comisiei pentru Ocrotirea Monumentelor Naturii din aparatul central al Republicii Socialiste România în inventarul Subcomisiei Monumentelor Naturii a Filialei Iași a Academiei Române.
- În anul 1983, mai întâi se transferă în patrimoniul Bazei de cercetări a Academiei Române din Timișoara, iar apoi în patrimoniul Filialei Academiei Române din Cluj – Napoca.
- În anul 2001 sunt transferate în administrarea Casei Oamenilor de Știință.
- În anul 2008 sunt trecute în administrarea Centrului de Studii și Cercetări pentru Biodiversitate Agrosilvică din cadrul Institutului Național de Cercetări Economice.
- În anul 2010 sunt preluate în administrare de Direcția Patrimoniu a Academiei Române.
- În perioadă 1978 – 2010, cabanele nu au fost modernizate.
- În perioada 2010-2016, pentru asigurarea funcționării cabanelor (reparații curente, pază, utilități, lemne foc etc.), Academia Română, prin Direcția Patrimoniu, a alocat fonduri din bugetul de stat în sumă de **2.058.519 lei (~457.449 euro)**.



Situații nesoluționate cu care ne confruntăm:

- **Intabularea eronată** a cabanelor în proprietatea privată a Academiei Române, în loc de proprietatea publică a statului. Pentru corectarea acestei situații, Academia Română a acționat în instanță Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hațeg;
- Subfinanțare pentru inițierea lucrărilor de reparații capitale, modernizare și dotare a cabanelor;
- Lipsa alimentării cu apă curentă și energie electrică a cabanei Gemenele;
- **Degradarea fizică** a cabanelor Rotunda, Pietrele și Gemenele;
- Lipsa avizelor de securitate la incendiu a cabanelor.



Conacul Maican

Imobilul situat în localitatea Varlaam,
comuna Gura-Teghii, județul Buzău

Se va înființa „Centrul pentru ocrotirea
obiceiurilor, tradițiilor, meșteșugurilor
și protecția animalelor, florei și faunei
din Munții Penteleu”





Acțiuni pentru a menține integralitatea proprietății Academiei Române donate de surorile Maican

-reluarea dialogului în cadrul comisiei județene de fond funciar Buzău cu moșneii, cu comisiile locale cu DS Buzău, acțiuni care va avea ca rezultat reîntregirea proprietății Academiei Române pe un alt amplasament și pace socială în zonă



VI. CONCLUZII



Concluzii 1

Doamnelor și Domnilor Academicieni,

Distinși colegi,

Așa cum rezultă din această prezentare, în calitate de Secretar General al Academiei Române, cu sprijinul și solidaritatea membrilor Prezidiului Academiei Române și al Biroului Prezidiului Academiei Române am căutat, fără ezitare, să apăr demnitatea, valorile materiale și spirituale ale instituției noastre.

În decursul celor patru ani am continuat efortul de recuperare a unor obiective simbolice, proprietăți pierdute, ale Academiei Române cum sunt:

- Casa Coandă.
- Sala Dalles
- Așezămintele Brătianu

Am protejat proprietățile Academiei Române stopând prin toate mijloacele legale înstrăinarea acestora, cu pierderi dezastruoase: *cazul Pădurii Penteleu*.



Concluzii 2

Am crescut vizibilitatea instituției noastre prin proiecte SIPOCA, prin inițiative și puncte de vedere care preocupă societatea românească, spre exemplu:

Învățământul universitar românesc versus nevoile societății românești care se va încheia cu:

- Centru de formare al reprezentanților managementului universitar, sub coordonarea Academiei Române.
- Realizarea unui sistem de monitorizare a învățământului universitar românesc, sub coordonarea Ministerului Educației Naționale.
- Proiect: Realizarea registrelor naționale pentru principalele cauze de îmbolnăvire din România

Am inițiat proiecte complexe cu multe variabile care contribuie prin semnificațiile lor la creșterea respectului cuvenit Academiei Române:

- Proiectul Noii Aule a Academiei Române și reabilitarea vechiului sediu;
- Proiectul Clubului Oamenilor de Știință;

Aceste proiecte în desfășurarea lor presupun pentru finalizare un efort intens de cca 3 ani în viitor.

Închei cu mulțumiri adresate dvs. tuturor, pentru excelenta percepție a proiectelor și inițiativelor prezentate, în apărarea intereselor și demnității Academiei Române.



Vă mulțumesc !